

### Welkom / opening

Christiaan Veeningen stelt zich voor als voorzitter, als opvolger van Marco van Donkergoed die zijn interim voorzitterschap zal afsluiten. Een speciaal welkom aan de aanwezige wethouders en raadsleden van CDA en CU.

### Mededelingen

- Glasvezel: de planning van Allinq is gewijzigd omdat ergens verontreiniging in de bodem is aangetroffen. Op meerdere plekken heeft aanvullend bodemonderzoek plaatsgevonden. Er is helaas nog geen indicatie van nieuwe datum voor het starten van aansluiten mogelijk.
- Alle aanwezigen worden uitgenodigd om te blijven voor de borrel, het bestuur hoort graag uw mening, spreek ons daarom zeker aan!
- Notulen en andere stukken worden vanaf de ALV van 2020 digitaal verzonden of zijn te raadplegen op de website, waarschijnlijk ook de contributiebrief.

### Notulen 2018 oktober

De notulen van de vergaderingen in 2018 worden per pagina doorgenomen. Er zijn geen vragen of opmerkingen. Notulen worden vastgesteld.

### Jaarverslag 2018

Het Jaarverslag is meegestuurd bij de notulen, een aantal zaken willen we tijdens de ALV nog even benoemen. Het bestuur overlegt maandelijks, deels samen met het buurtteam (vertegenwoordigers) vanuit de gemeente. Daarnaast zijn er de vergaderingen en activiteiten van de werkgroepen. In 2018 was er 2 maal een ALV. Een aantal onderwerpen komt na de pauze aan de orde als onderdeel van de werkgroepen, een paar dingen benoemen we apart:

- Het nieuwe College van de gemeente is kort na de installatie uitgenodigd voor een kennismakingsbezoek aan de buurt. Via een rit met de huifkar zijn o.a. de rotonde/de infrastructuur in dat gebied, de Schaapsdijk, duurzame energie op Riebroek, de maatwerkwoningen aan de Zandkampweg, het CPO in vogelvlucht en andere bouwplannen in het hart van Horst aan de orde gekomen.
- Een avond over de herijking van het functieveranderingsbeleid werd goed bezocht en er is veel waardevolle feedback naar voren gekomen. Helaas is dit nog niet vastgesteld of tot beleid gekomen. Voor veel buurtbewoners is dit een belangrijk onderwerp.
- Voor het project vitale vakantieparken is door de buurtvereniging een zienswijze ingediend. Deze is terug te vinden onder de nieuwsberichten op de website.
- Wat betreft de geplande maatwerkwoningen heeft het bestuur het bewonersplatform ondersteund bij hun activiteiten en ook een zienswijze ingediend.

### Financieel jaarverslag 2018

Wat betreft de financiën is er de afgelopen 12 maanden niet veel veranderd. We missen in vergelijking met andere jaren wel een opvallend hoog aantal contributiebijdragen. De hoge post voor Website ontwikkeling was mogelijk door een bijdrage van de gemeente. Ook is er voor de ALV 2 keer post verstuurd en ook eenmaal briefpapier ingekocht. De vergaderkosten zijn iets hoger door verschillende bijeenkomsten voor de werkgroepen. Uiteraard aan iedereen die gestemd heeft in het kader van de Rabo Clubkas: bedankt voor uw stem!

De kascontrole is uitgevoerd door Henk Hop en Hilde van Loo. Zij hebben bij de penningmeester alle boeken en overzichten ingezien. Voor de kascontrole 2020 meld mw. Geertje Bakker zich aan om dit samen met Hilde van Loo te doen.

### Bestuursverkiezing

Helaas is Aart Vlijm ziek en kan hij er niet bij zijn. Hij is 1 van de 4 mensen van die uit het bestuur zal terugtreden. De afgelopen jaren hebben zij zich allemaal vrijwillig ingezet voor het belang van de buurt. Bijvoorbeeld voor het opstellen en uitvoeren van het buurtplan is heel veel werk verzet.

In het bijzonder door Herbert Bouwers: hij heeft vanaf de start van het buurtplan altijd het belang van de buurt in het vizier gehad. In zijn rol als voorzitter heeft hij zich hard gemaakt voor functieverandering en het buurtplan in zijn geheel. Zelfs in een badjas optreden was hem

niet teveel: om de aandacht van de buurtgenoten op de ontwikkelingen te vestigen en hen uit de dagen na te denken over de toekomst van de buurt.

Marcella Hop heeft zich ook vier jaar ingezet voor het bestuur: zij wordt bedankt voor haar enthousiaste en positief kritische instelling. Ze heeft in de werkgroep verkeer gezeten en veel gedaan voor de kinderactiviteiten en verzenden van de nieuwsbrieven.

Aart Vlijm volgde zijn broer Henk op. Aart heeft de werkgroep toerisme voorgezeten en was trekker van het Winterfeest waarbij hij ook spreekstalmeester voor het touwtrekken was.

Marco van Donkersgoed heeft na zijn afscheid in 2016 toch in 2017 ad interim weer bijna twee jaar het voorzitterschap op zich genomen. De buurt is hem daarvoor dankbaar. Omdat Marco aangaf echt te willen stoppen met het bestuurswerk hebben Christiaan en Albert in overleg dit samen van Marco overgenomen. Marco is natuurlijk een instituut voor de buurtvereniging, vergaderingen worden strak en duidelijk geleid. Marco's kennis over heden en verleden van het beleid, de gemeente, hoe zaken lopen en gelopen zijn is erg groot. Wij zullen hem in het bestuur zeer missen maar we weten hem te vinden.

Nieuw verkozen in het bestuur is Albert van Diest. Sinds de zomer van 2018 loopt hij al mee. Het voorzitterschap wordt gedeeld, Albert is is vicevoorzitter.

### **Buurteam & bestuur**

Het bestuur wordt 1 maal per 2 maanden uitgebreid met vertegenwoordigers van de gemeente, de zgn. buurtteamvergadering. De vergaderdata staan op de site, u kunt altijd laten weten als u een onderwerp voor de vergadering heeft.

### **Gebiedscoördinator en wijkagente**

De gebiedscoördinator is aangesteld na vaststellen van het buurtplan en ondersteunt de werkgroepen en het bestuur bij de uitvoering. Zij kan echter ook het contactpersoon/de tussenpersoon voor de buurtbewoners en de gemeente. Op het scherm staan de contactgegevens, zullen ook op de website komen. Medio april zal Mirjam Arends elke week een ochtend in Ons Huis aanwezig zijn, voor vragen of ideeën en om te horen wat u bezig houdt en wat er speelt in de buurt.

De contactgegevens van de nieuwe wijkagente zijn ook openbaar. In de eerstkomende nieuwsbrief zullen die nogmaals worden verspreid.

### **Wat houdt u bezig?**

De buurtvereniging is er voor het algemeen belang van de buurt, proberen de juiste mensen bij elkaar te brengen en mensen op de hoogte te houden. De afgelopen maanden hebben we zienswijzen op de website gezet. We proberen met een poll meningen te peilen en u kunt via de nieuwsbrief etc. ook reageren. Vraag is of er uit de zaal nog ideeën zijn voor het ophalen van de meningen uit de buurt? De leden geven aan tevreden te zijn en het bestuur weten te vinden.

### **Toerisme**

De laatste hand wordt gelegd aan een fietsroute van 16km door de buurt met start en finish bij Strand Horst. Komt als folder bij (recreatie)bedrijven en via een fietsapp.

Er komen t.z.t. informatieborden op interessante plekken.

Ontwikkeling Strand Horst: de plannen zijn een verrijking voor het gebied daar. Er zijn wel zorgen/ kanttekeningen voor de buurt: hoogte hotel, we zien liever als maximum de hoogte van kasteel Horloo, alleen aan de kant van A28 parkeren en mogelijke geluidsoverlast. Deze zienswijze is ingediend bij de gemeente en terug te vinden op de website.

De heer Omvlee vraagt of er ecologisch onderzoek is gedaan? Dat is gedaan via een zgn. MER maar verder geen aanvullend onderzoek.

### **Landschap**

Afgelopen tijd is er aan de Horloseweg bij dhr. Bosch groen aangeplant en heeft herplant van bomen bij nieuwe rotonde Oude Nijkerkerweg plaatsgevonden.

Eind 2019 komt er waarschijnlijk weer 'buurtschap in het groen', hiervan houden we u op de hoogte.

Er zijn ook plannen voor een snoeicursus voor fruitbomen voor eind 2019. Nog niet duidelijk is of dat voor hoogstam/laagstam of beiden zal zijn. Onze buurt heeft heel veel hele mooie

plekken, er wordt momenteel veel nieuw gebouwd met hopelijk veel aandacht voor passende beplanting!

Glasvezel aanleggen: kruiden en andere zaden in de toch al omgewoelde grond aanbrengen? W, van gens geeft aan dat bloemenmengsels niet goed samen met bijv gras in de weilanden. Langs de klompenpaden worden wel plekken ingezaaid met bloemen.

## **Verkeer**

Fietspad tracé om Horst Noord via de Slagsteeg te verbinden met de buurt. Is door M. Hop en H. Kuiper en met verschillende betrokkenen en geïnteresseerden besproken, ook met de gemeente. Het traject was rond, dit project is echter opgenomen in de mobiliteitsvisie van de gemeente en daar ligt het nog. Dit is onderdeel van het maatschappelijk raadsprogramma, het onderdeel verkeer duurt helaas nog even. Wordt waarschijnlijk medio 2020.

Rotonde Horst Noord: wordt op ambtelijk en bestuurlijk niveau besproken. Lijkt er nu op dat infrastructuur eerst verbeterd zou moeten worden voordat de rotonde überhaupt open zou kunnen.

Aanwezigen maken zich zorgen om: verkeersveiligheid, grote toename in verkeersbewegingen en ontbreken van verlichting.

Fietspad Zeeweg/Schaapsdijk: Heeft erg lang stil gelegen, o.a. door de aanwezigheid van de das. Helaas hebben daardoor omwonenden zich teruggetrokken. Afspraak is dat er een vrij liggend fietspad komt en geen fietsstraat.

## **Duurzame Energie**

De buurtvereniging is vanaf het begin betrokken geweest bij de plannen over grootschalige opwekking van duurzame energie in Ermelo. M.b.t. windenergie is het idee om de krachten te bundelen om een gezamenlijk project op te zetten: de grondeigenaren lijken nog niet zo'n haast te hebben.

Zonne-energie kan worden opgewekt via daken en zonnevelden. De buurtvereniging ziet liefst panelen op de daken in combinatie met asbestsanering. Over zonnevelden zijn de mensen niet enthousiast vanwege de grootte en als ze niet verscholen liggen.

Op de Aalbertshoeve wel een initiatief: circa 3 ha plus de daken van de stallen zijn vol gelegd. Het veld heeft een gereduceerde hoogte en op de bodem eronder is een paddenpoel en bloemenvelden. Buitengebied moet en kan een bijdrage leveren om de energiedoelen te halen. Aanwezigen maken zich zorgen om: verloedering van het buitengebied bij zonnevelden, horizonvervuiling door windmolens.

De buurtvereniging wil liever geen grootschalige zonnevelden, we moeten per project kijken wat past of niet. Misschien kan het op plekken wel als het inpasbaar/verscholen kan worden.

Wethouder van der Velden die duurzame energie in portefeuille heeft, licht nog een aantal zaken toe. De RES is de regionale energie strategie om te komen tot de ruimtelijke inpassing van de energietransitie. Gesprekken over windenergie in Ermelo: er zijn initiatiefnemers enerzijds en mensen die er iets van vinden anderzijds. Dat moet echter samen komen en initiatieven zouden het liefst breed gedragen moeten worden. Initiatieven voor grootschalige opwekking van energie op wat voor manier dan ook kunnen worden ingediend maar worden niet alleen door de raad beoordeeld, er moet ook vergunning voor aangevraagd worden. Dit zorgt voor de nodige democratie aldus de wethouder.

Wat betreft de aanleg van zonnevelden zijn er (nog) geen signalen van grote project ontwikkelaars. Het staat iedereen vrij om iets te gaan doen, het is handig om dit steeds in overleg met de gemeente te doen. Bijvoorbeeld via het project bij de Aalbertshoeve is veel geleerd van wat goed en niet goed gaat. Buurt moet beter betrokken worden en is een nieuwe voorwaarde bij een eventueel ander volgend initiatief. De biodiversiteit maakt dit project wel een goed voorbeeld volgens de wethouder, zeker op deze plek in de buurt.

Momenteel wordt op grond van Natura 2000 veel afgewezen, verder gaat alles via verkorte procedure maar wel altijd via de commissie en de Raad. Daarna de vergunning verlening. Maar de doelstelling moet wel worden gehaald.

## **Functieverandering en wonen**

Vitale vakantie parken is groot project waar meerdere gemeente aan werken, gemeente Ermelo heeft drie aandachtsgebieden waarvan Recreatie cluster Horst van belang voor de buurt is.

C. Veeningen laat via een aantal dia's zien op welke manier er plannen zijn om de parken/campings te verbeteren. De buurtvereniging heeft een zienswijze geschreven, deze staat op de website.

Door Henk Hop wordt aangehaald rekening te houden met de verkeersdruk op de Horsterweg, de ontsluiting van het gebied zou niet via de Horsterweg moeten lopen.

Maatwerkwoonings Zandkamp: er wordt nu gekeken naar meerdere andere mogelijke locaties. Het platform van buurtbewoners Zandkamp weg is vanaf het allereerste begin zeer actief om mee te praten. Namens de buurt heeft ook de buurtvereniging een zienswijze ingediend. Het maken van selectiecriteria voor locatiekeuze ligt nu bij de gemeente.

Ook herijking functieveranderingsbeleid ligt nog bij gemeente, er is een nieuwe ambtenaar aangesteld en er komt een rapport. Wanneer er meer bekend is worden buurtbewoners geïnformeerd.

Woningbehoefte onderzoek: is onderdeel uit buurtplan. Deze week gaat de brief voor de enquête de deur uit. Is voor alle bewoners en inwonende kinderen. Op 8 mei is een inloop avond voor gesprekken met gemeente en onderzoeksbureau. Het eindresultaat zal door de gemeente worden gepubliceerd.

## **Clusteren en CPO**

Buurtvereniging heeft contact met het CPO via Erik Verhoef. Er is voor de afgelopen zomer een zienswijze geschreven die recent nog is geüpdatet. 'Ontsteden' is doel van de buurtvereniging uit het buurtplan: schuren slopen en minder er voor terug. Met dit CPO zijn we bang voor precedent werking. Hoe blijven dit starterswoningen? Clusterlocatie, de huizen rond de Goede Herderschool en het CPO is veel op 1 plek.

Wethouder Klappe is aanwezig en vult aan dat de locatie aan de Arendlaan is afgevalen om meerdere redenen. Locatie Rode Schuurderwegje is in strijd met verschillende beleidslijnen maar de raad heeft aangegeven het een belangwekkend voorstel te vinden. Ruimte aan jongeren bieden.

Raad werkt liever mee aan dit CPO dan aan grote project ontwikkelingsplannen. Het lijken veel woningen voor relatief klein gebied en de aantallen sloopmeters en waar ze vandaan komen moet goed gemonitord worden. Door gemeenteraad een afweging gemaakt worden, bijv. of er ergens wat geschrappt moet worden.

De wethouder vertelt ook dat het aanpassen van het functieveranderingsbeleid een jaar heeft stil gelegen door personeelstekort en andere prioriteiten. Voor de zomer hoopt hij dat een aangepaste notitie gereed is die na overleg na de zomer naar de gemeenteraad gestuurd kan worden.

Wat betreft de rotonde Horst Noord: hiervoor is overleg met de gemeente Harderwijk nodig. Ermelo heeft hier wel iets laten liggen. Infrastructuur aan de kant van het kasteel, de hofjes en de hoek bij Tomassen: die hele strook moet eigenlijk onder de loep worden genomen. Standpunt rond de rotonde is ook aan de buurt zelf. Er is ooit een toezegging gedaan om het niet open te stellen. Het was toen een gedragen voorstel. Het zou goed zijn om er een onafhankelijk onderzoek naar te laten doen. Suggestie om een proefperiode in te stellen lijkt niet haalbaar vanwege de aanpassingen die gedaan moeten worden.

## Vragen en opmerkingen m.b.t. het CPO

Steven Verhoef: CPO starterswoningen zijn heel erg belangrijk voor de buurt. Moeten CPO niet zomaar afwijzen maar naar de mogelijkheden kijken.

Wethouder Klappe licht toe hoe woningbouw beleid in zijn werk gaat

Karel de Greef: evaluatie erbij gepakt en zegt dat meegenomen is in de toekomstige nieuwe notitie Intensiever mee mogen denken met het nieuw te schrijven beleid, niet alleen in de evaluatie.

Erik Staal: zijn sloopmeters uit H&T genoeg? Ook uit andere gebied te halen was het idee. Zullen nog meer meters moeten zoeken uit H&T, het wordt een mix.

Marco van Donkersgoed: 4000 plus 800 geeft hoeveel woningen? Dit klopt niet, het hek lijkt dan van de dam.

Plonie Kleine Deters: moeten bouwinitiatieven altijd via sloopmeters, of kan gemeente zelf iets doen? Gemeente heeft geen eigen grond, is afhankelijk van eigenaren die initiatieven nemen met goede plannen.

Albert van Diest: er zijn nog sloopmeters in gebied, mensen werden bijv. naar niet bestaande clusterlocatie verwezen. Dat is raar.

Marco van Donkersgoed: gaat de Clusterlocatie nog door? Het is nog steeds de bedoeling maar kritisch onder de loep nemen.

Rikkert Vliek: locatie Malestein valt af voor clusteren? CPO is er gewoon naast doorheen gekomen? Ja, door de opdracht die de raad aan het college heeft gegeven.

Rikkert Vliek: CPO was een initiatief van 16 tot 18, zijn nu 34 woningen, dat is een verdienmodel?

Blijft echt een CPO en geen verdien model aldus Klappe, moeten wel afspraken over gemaakt worden. Combinatie huur en koop. Er is een wachtlijst van jongeren.

Rikkert Vliek: rekening gehouden met verkeer: uitgang is tegenover de fietsuitgang van de school.

Volgens de heer Klappe zal de uiteindelijke plan-uitwerking allemaal in samenspraak met de buurt moeten verlopen.

Steven Verhoef: sociale huur in de buurt is dat handig? Als er meters te kort zijn dan de huurwoningen schrappen?

De heer Klappe besluit de gesprekken door aan te geven dat we in nauw contact met elkaar hierover moeten verder blijven praten.

Christiaan geeft aan dat de buurtvereniging steeds zal proberen mee te praten over het CPO en de meningen van de buurt hierin mee te nemen.

Laatste sheet van de avond gaat over vraagstuk m.b.t. Burgerparticipatie: moet van 2 kanten komen. We merken dat mensen minder 'willen meedoen', omdat de trajecten lang duren of er veel werk in gaat zitten waar niets of lange tijd niets mee gedaan wordt. (Bijv. fietspad Slagsteeg).

Bestuursleden hebben veel overleggen op gemeentehuis en daarbuiten. Ervaring is dat we worden gevraagd om mee te denken maar vervolgens met een ander plan wordt geconfronteerd. Vaak zijn het geen officiële gesprekken, dus terugkoppeling niet verplicht. Bijvoorbeeld rond collegebesluit CPO. Buurtvereniging bestaat uit vrijwilligers die mee willen denken en helpen. We merken dat de wil om mee te denken afneemt: minder mensen die zich willen inzetten. Vervelend om te zien dat er niet zoveel plannen dit jaar zijn afgerond. Over succesvol hoeven we het al niet te hebben. Het ergste is dat soms het buurtplan is niet bekend of wordt gebruikt als excuus om niet te hoeven overleggen / vragen.

## **Rondvraag**

Henk Bakker: volgend jaar bestaat de Buurtvereniging 25 jaar, zal er dan wat gebeuren? Bijvoorbeeld weer een vlag?

De voorzitter sluit de vergadering af door de aanwezigen te bedanken voor hun inbreng en uit te nodigen voor een drankje en een hapje.